



# Hobbycentrum de Dorpswerkplaats

## Verslag algemene jaarvergadering 2025

**Datum** : dinsdag 25 maart 2025, 15.00  
**Waar** : Grote zaal Hobbycentrum

### AGENDA

- Opening
- Mededelingen
- Verslag vorige jaarvergadering
- Jaarverslag 2024
- Financieel jaarverslag en begroting
- Bestuursmutaties
- Stand van zaken m.b.t. voortgang renovatie en aanbouw
- Vooruitblik 2025
- Ingebrachte voorstellen en opmerkingen van deelnemers
- Rondvraag en sluiting



### Inleiding

Ons hobbycentrum: "Stichting de Dorpswerkplaats Nuene" is (de naam zegt het al) een stichting en geen vereniging. Wij hebben dan ook formeel gezien geen leden, toch zal in het verslag hieronder de term leden gebruiken.

## Algemeen

De opkomst was met zo'n 70 aanwezigen groot te noemen. Er was nog net genoeg plaats voor iedereen, dus een veel grotere opkomst, zou het bestuur met een groot luxe probleem opzadelen.

### **Afwezig met kennisgeving:**

Walter Engels, Margo Walet, M Kwaspen, Peter van der Hagen, W.Jaspers, Frenk van Maasakkers, Carien van Poppel, Cor van Leuken, Dick Coolhoven, Harry Lieveld, Frits de Jong, M.Jaspers, Bart Coolen

## Opening

Iets na drie uur opende voorzitter René Jansen de vergadering, met de mededeling dat de volgorde van de agenda zou worden aangepast omdat de penningmeester Jan Merks de vergadering snel zou moeten verlaten.

Om die reden begonnen we met het financiële jaarverslag en de begroting.

## Financiële jaarverslag en begroting

In een powerpoint presentatie van zo'n zes sheets werden de belangrijkste cijfers gepresenteerd. Van zowel de baten als lasten werden de begrotingen en daadwerkelijke resultaten van dit jaar en het afgelopen jaar getoond. Er was één opvallend verschil te zien: de post "**Toevoeging Bouwfonds**" was in 2024 fors lager, €7700 ipv €80000, en is voor 2025 begroot op maar €2500, wat komt omdat in 2023 al het geld verkregen van meerdere fondsen kon worden toegevoegd, waarmee de verbouwing gerealiseerd kon worden.

De meeste andere cijfers toonden een licht stijgende lijn zowel aan de inkomsten- als aan de uitgavenkant. Er kwam in 2024 weer een flink aantal leden met als mijlpaal het 500-ste lid in december, waarmee ook onze voornaamste bron van inkomen: de contributie groeide. Maar tegelijk merken ook wij dat alles duurder werd (energie, koffie etc), ook de erfpachtcanon werd weer hoger, en ook de post: "Kosten activiteiten" steeg behoorlijk. Op zich is dat een goed teken, want dat betekent dat ons hobbycentrum bruist van activiteiten.

Al met al staan we als organisatie ook financieel goed voor, er is nog een aanzienlijke reserve die ook nodig is om de kosten die nodig zijn voor de laatste fase van de verbouwing: keuken, nieuwe vloer, inrichten ontvangstruimte etc, te bekostigen.

Aan het eind van 2024, was er een positief saldo van zo'n € 1900. Dat is op zich een goed resultaat (want positief), maar het is tegelijk ook maar een klein bedrag dat ook zomaar om kan slaan in een negatief saldo met slechts een enkele tegenvaller.

Vooralsnog is dat geen reden om iets aan de huidige contributie te veranderen.

Ton Bouw van de kascommissie (waarin ook nog Cees Weijters zat) gaf een kort verslag over hun bevindingen naar aanleiding van hun kascontrole bij Jan Merks. Zij konden geen omissies ontdekken en gaven complimenten voor het nauwgezette werk van Jan, en vroegen daarom om decharge te verlenen. Wat unaniem werd aangenomen.

Op de vraag wie het volgend jaar zitting wil nemen in de kascommissie melden Hans Leijten en Anna Joustra zich aan.

Hierna werd de ledenvergadering volgens de geplande agenda (zie boven) hervat.

## Mededelingen

Er waren afgezien van gemelde afzeggingen (zie boven) geen andere noemenswaardige mededelingen.

## Verslag vorige jaarvergadering

Via het scherm werd pagina voor pagina door het verslag van de vorige gelopen, waarop verder geen commentaar was. En werd daarmee vastgesteld.

## Jaarverslag 2024

In de uitnodiging van deze ALV was ook een uitgebreid secretariael jaarverslag toegevoegd, met daarin een lange opsomming van alle belangrijke gebeurtenissen van 2024.

Maar in plaats van deze uitgebreide Pdf door te lopen, werd een flitsende video getoond, waarin met beeld en geluid alle highlights naar voren kwamen. Veel minder saai en ook veel sneller.

## Bestuursmutaties

Al langer bekend was dat penningmeester Jan Merks wilde stoppen met zijn bestuursactiviteiten en dat was halverwege 2024 ook daadwerkelijk het geval. Sindsdien zijn we daarom naarstig op zoek naar een nieuwe penningmeester, maar helaas tot nu toe zonder resultaat. Gelukkig wil Jan voorlopig nog wel alle financieel-administratieve zaken blijven uitvoeren!

Maar nu kondigde ook voorzitter René Janssen aan dat hij per 1 september 2025 wil stoppen met zijn bestuursactiviteiten, maar hij wil nog wel op de achtergrond actief blijven. Dus behalve een penningmeester, zijn we nu ook op zoek naar een nieuwe voorzitter!

Gelukkig waren er niet alleen maar afmeldingen voor bestuurstaken, integendeel op de ALV werden ook drie nieuwe (kandidaat) leden voor het bestuur voorgesteld:



Nanda Hennekam, zij wordt coördinator van verschillende groepen in het bestuur.



Mattijs Brand, wordt algemeen bestuurslid



Harrie van der Meijden gaat Hans van der Linden vervangen. Hans had aangegeven om na zo'n 9 jaar te stoppen met de PR-commissie. Harrie gaat misschien in bestuur plaatsnemen, met als taak: PR & communicatie

## Stand van zaken m.b.t. voortgang renovatie en aanbouw

Helaas kon Bart Coolen niet aanwezig zijn, dus werd uit tweede hand de stand van zaken en voortgang met betrekking tot de verbouwing gepresenteerd.

Alle aanwezigen konden met eigen ogen zien dat de verbouwing die zo'n 3 jaar geleden is ingezet, nu langzaam echt in de laatste fase begint te komen. Ook in 2024 is veel progressie geboekt en zijn (dankzij de hulp van heel vrijwilligers) de kosten binnen budget gebleven.

We zijn er nog niet, en er wachten nog een paar flinke uitdagingen, dus op dit moment durft het bestuur nog geen datum te prikken voor de feestelijke opening, maar we hopen dat nog eind dit jaar te kunnen vieren.

De grote uitdagingen die er nog liggen zijn:

- Aankoop en installeren van de keuken
- Een nieuwe vloer in zowel de ontmoetingsruimte als leslokalen
- Het inrichten van de ontmoetingsruimte
- Renoveren van de toiletten
- Een mooie ingang realiseren.
- De oude ontmoetingsruimte/keuken vervangen door nieuwe ruimte.
- Verdere afwerking, zoals schilderwerk, geluidisolatie

Bart Coolen heeft een aantal taken overdragen aan anderen waaronder Hans Oosterwaal, Frenk van Maasakker

## Vooruitblik 2025

Nu de verbouwing zijn einde nadert, ziet het bestuur dit als belangrijk kantelpunt om na te denken hoe daarna verder te gaan met ons hobbycentrum. Hoewel e.e.a. nog lang niet is uitgewerkt, werden de contouren hiervan op de ALV toegelicht:

- Ruimere openingstijden  
Dus bijvoorbeeld ook op vrijdagmiddag en zaterdagmorgen  
Maar dan zouden er ook gastheren/vrouwen op zaterdagmorgen aanwezig moeten zijn, omdat er dan potentieel veel publiek naar binnen komt.
- Meer activiteiten ontplooiën?
- Herinrichting buitenterrein:  
Tijdens de NL-Doet dag op 15 maart zijn de groenstroken helemaal leeggemaakt, en inmiddels ingezaaid met bermbloemen.  
Als de verbouwing is afgerond, wil het bestuur een "Buitenterrein-commissie" oprichten die plannen maakt hoe het buitenterrein er volgend jaar uit moet komen te zien. Daarbij valt te denken aan: extra parkeerplekken versus groenstroken, verplaatsen van containers, een extra fietsenhok etc.
- Installeren van derde keramiekoven.
- Beter begeleiding nieuwe deelnemers, richtlijnen en procedures rondom veiligheid actualiseren en beter onder de aandacht brengen.
- Communicatie verbeteren.
  - We willen wat vaker dan toe het geval was, de verschillende groepen die van dezelfde ruimte gebruik maken met elkaar laten communiceren.
  - In 2024 is gestart met WhatsApp communities, en dat willen we uitbreiden
  - Binnenkort wordt een nieuwe versie van de website actief.

## Ingebrachte voorstellen en opmerkingen van deelnemers

Er waren 4 leden die formeel aan het bestuur gevraagd om een bepaald agendapunt op te nemen:

1) Hans van der Linden

Als eerste kwam Hans naar voren die had gevraagd om te gaan stemmen over de vraag of in de toekomst rouwkaarten naar alle leden worden verstuurd.

**De context:**

Net zoals heel andere organisaties (bijv IVN, Synergiek, Volkstuinen etc) voerde ons hobbycentrum altijd het beleid dat het **bestuur** bij een overlijden, **geen** rouwkaarten naar alle leden stuurt. Hans was het daar niet mee eens en heeft dat aan het bestuur geschreven en wilde dat op de ALV aan de leden voorleggen. Daar is overleg geweest en daarop is het voorstel gedaan dat er een aparte commissie zou worden opgericht, onafhankelijk van het bestuur, die die taak op zich zou nemen. Het bestuur zou alle rouwkaarten die binnenkomen aan hen doorsturen, en zij na overleg met de nabestaanden deze kaart via een aparte mailing naar alle leden doorsturen. Dit voorstel is gecommuniceerd en stond ook op de sheet die getoond werd.

Hans lichtte zijn standpunt nog eens uitvoerig toe.

De ALV keurde zonder tegenstemmen toe dat er een "Lief en leed" commissie komt. Harrie van der Meijden en Hans van der Linden gaan hierin plaats te nemen.

2) Diana Heijnerman

Diana nam het woord en hield een vurig pleidooi voor meer aandacht voor de activiteit waarvan zij de coördinator is: "Grafische technieken". Hun belangrijkste en kwetsbare instrument is de grote etsmachine. Deze is de afgelopen periode al meerdere keren verplaatst en ze hebben het idee bijna letterlijk in een verdomhoekje te zitten.

Het bestuur is bekend met dit probleem en zijn voornemens om een geschikte plek voor te realiseren voor deze activiteit, die wij graag willen behouden.

3) Peter van der Hagen

Peter van der Hagen had naar aanleiding van de ALV gevraagd of het proces na aanmelding van een nieuw lid verbeterd kan worden.

Het bestuur had inmiddels al wat initiatieven op dit gebied ontplooit:

Nanda Hennekam wordt het aanspreekpunt voor nieuwe leden. We gaan een draaiboek maken om nieuwe leden zo goed als mogelijk te informeren over allerlei facetten zoals: contactpersonen, veiligheid, aansprakelijkheid, website, etc.

4) Anita Strijbos

Anita had het volgende gemaild naar het bestuur:

*Graag wil ik een voorstel inbrengen tijdens de jaarvergadering.*

*Samen met Jan en Tum heb ik al enkele keren de paasmarkt, zomerfeest en kerstmarkt georganiseerd. Dit gaat prima.*

*Maar ik zou liever een activiteitencommissie willen oprichten met minimaal 4 of 5 personen.*

*De jaarvergadering is daar een uitgelezen moment voor omdat je iedereen ziet die betrokken is.*

*Tijdens de vergadering wil ik dit ook wel persoonlijk toelichten.*

Wat zij ook met verve heeft gedaan.

Het bestuur heeft besloten om een aantal heidagen te organiseren met het doel om de organisatie van de activiteiten via commissie onder de loep te nemen. De resultaten worden medio september 2025 verwacht

## Rondvraag en sluiting

Willem Ligtfoot kwam met het voorstel om de commissie die de rouwkaarten gaat versturen (zie boven) de "Lief en Leed" commissie te noemen.

René sloot de vergadering om +/- 16.30 uur.

Direct na afloop werd op het scherm een uitgebreide video getoond over de verbouwing gemaakt door Piet Cloosterman